

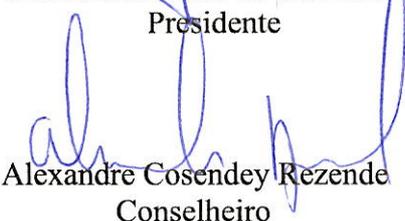


**Ata da 12ª Reunião do Conselho Fiscal da Companhia de Desenvolvimento de  
Barra Mansa – CDBM**

Aos vinte e sete dias do mês de novembro de dois mil e vinte e quatro, às dezessete horas e dez minutos, no 3º andar, na sala de reuniões da Companhia de Desenvolvimento de Barra Mansa - CDBM, sito à Rua José Marcelino de Camargo, 1855, sala 304, Centro, Barra Mansa – RJ, reuniram-se os membros do Conselho Fiscal, estando presente os senhores, Leonardo Ramos de Oliveira, Alexandre Cosendey Rezende e Anderson Brasil Fonseca. Participaram como ouvintes os senhores Luiz Batista, Diretor Administrativo e Financeiro; Silvio Monteiro Fernandes, Assessor Contábil na CDBM; Ana Paula Corrêa, assistente administrativo na CDBM e Fabiana Pereira da Silva, assistente administrativo na Controladoria Geral do Município. Pauta: 1.Análise Balancete competência outubro/2024. 2.Análise das contas através do Sistema NIBO outubro/2024 3.Assuntos Gerais. Leonardo Ramos Oliveira, presidente do Conselho Fiscal, iniciou a reunião nomeando Ana Paula Corrêa para secretariar os trabalhos da reunião. Sobre o item 1 da pauta, Silvio Fernandes, assessor contábil, apresenta o balancete referente ao mês de outubro/2024, onde os saldos das contas apresentam paridade, sendo o balancete do mês de outubro/2024 aprovado pelo conselho. Destaca-se que o prejuízo do mês foi no valor de R\$80.000,00 (oitenta mil reais), decorrente de emolumentos e contratação de empresa de engenharia. Prosseguiu apresentando a situação financeira da empresa, onde, no período de 01/07/2023 a 31/12/2023 a Companhia apresentou prejuízo financeiro de R\$146.633,27 (cento e quarenta e seis mil, seiscentos e trinta e três reais e vinte e sete centavos); prosseguiu demonstrando o período correspondente de 01/01/2024 a 30/09/2024 onde o prejuízo foi de R\$451.901,71 (quatrocentos e cinquenta e um mil, novecentos e um reais e setenta e um centavos); e ainda, no mês de outubro de 2024 houve um prejuízo de R\$79.813,65 (setenta e nove mil, oitocentos e treze reais e sessenta e cinco centavos) decorrentes aos gastos com o Parque Industrial em relação a contratação de empresa de engenharia e pagamento de emolumentos, sendo prejuízo acumulado ao longo de 16 meses de R\$678.348,63 (seiscentos e setenta e oito mil, trezentos e quarenta e oito reais e sessenta e três centavos), e prejuízo mensal médio de R\$42.000,00 (quarenta e dois mil reais), que ao momento em que for concluída a primeira venda, esse prejuízo será sanado. Luiz Batista, Diretor Administrativo e Financeiro, explica

que a empresa RunTime, que possui interesse em adquirir uma área no Parque Industrial, emitirá uma Carta com as propostas de pagamento para a Companhia, onde há um acordo verbal que os pagamentos, com aquisição do terreno, ocorrerão a partir da conclusão das pendências de acesso, energia elétrica, e estação de tratamento de água e esgoto, não sendo definida uma data de pagamento. Em continuidade ao item 2 da pauta, Leonardo Ramos de Oliveira, Presidente do Conselho Fiscal, fazendo uma análise, em relação ao financeiro, propriamente dito, no que tange ao resultado de outubro, destaca que existe um crescimento de aproximadamente R\$26.000,00 (vinte e seis mil reais), que são proveniente principalmente da contratação de empresa de engenharia e emolumentos. Concluindo que o acompanhamento financeiro está sem vícios com todas as movimentações devidamente comprovadas e que, enquanto Secretário Municipal de Finanças, realizou adiantamento da última parcela da integralização de capital social, a fim de que pudesse custear os emolumentos das áreas do Parque Industrial. Em assuntos gerais, Luiz Batista, Diretor Administrativo e Financeiro sugere ao conselho que as reuniões ocorram em novo horário, no período da manhã. Fica aprovado pelo conselho novo horário para reuniões, com início agendado para 11 (onze) horas. Prosseguiu esclarecendo que houve mudança em relação à conta bancária da Companhia para a instituição financeira Sistema de Cooperativas Financeiras do Brasil - SICOOB. Silvio Fernandes, esclarece que devido ao patrimônio da Companhia ter ultrapassado R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais), será necessário elaborar o DFC - Demonstração de Fluxo de Caixa, detalhe esse contábil que já está sendo equacionado. Nada mais havendo a tratar, às dezessete horas e quarenta minutos, Leonardo Ramos de Oliveira encerrou a reunião. Eu, Ana Paula Corrêa, lavrei a presente ata que após lida e aprovada será por todos os membros presentes assinada. Barra Mansa, 27 de novembro de 2024.

  
Leonardo Ramos de Oliveira  
Presidente

  
Alexandre Cosendey Rezende  
Conselheiro

  
Anderson Brasil Fonseca  
Conselheiro

  
Ana Paula Corrêa  
Secretária